

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

S E N A T

LEGE

privind unele măsuri de protecție și autorizare a construcțiilor
în zona costieră a Mării Negre

PARLAMENTUL ROMÂNIEI adoptă prezenta lege:

Art. 1. - În scopul protecției și conservării diversității biologice, peisagistice și fizice a zonei costiere a Mării Negre, pe teritoriul românesc se delimitează o zonă de interdicție temporară de construire, generată de linia de coastă, până la aprobarea planurilor urbanistice generale și zonale, astfel:

- a) în direcția mării până la izobata de 2 m;
- b) în direcția uscatului pe o lățime măsurată la orizontală de 300 m.

Art. 2. - În sensul prezentei legi următorii termeni se definesc astfel:

- a) Linia de coastă - limita rezultată prin unirea punctelor în care apa este în contact cu uscatul;
- b) Linia de țărm - granița naturală de nisip, pietriș, roci, stânci, păpuriș, mlaștină sau zone umede la țărmul mării, aflate în spatele liniei de coastă, în direcția uscatului sau la baza falezei;
- c) Țărm - zona dintre linia de coastă și linia de țărm;
- d) Zona tampon - zona care are o lățime orizontală de 100 m măsurată de la linia de țărm în direcția uscatului.

Art. 3. - Se interzice autorizarea executării oricărui fel de construcții definitive sau provizorii în cadrul zonei delimitate conform art. 1.

Art. 4. - (1) Sunt exceptate de la prevederile art.3 zonele portuare, zonele militare și de securitate delimitate conform normelor legale în vigoare, care sunt supuse unor reglementări specifice, lucrările de reparare de maximă necesitate sau de avarie privind căi de comunicație și dotări tehnico-edilitare subterane și aeriene.

lucrările și construcțiile hidrotehnice stabilite și aprobate conform legii precum și stațiunea Mamaia.

(2) Construcțiile și amenajările care fac obiectul clasificării plajelor cu destinație turistică conform actelor normative în vigoare precum și amenajările destinate activităților de agrement, cultural-sportive care au și scop de promovare a turismului de litoral sunt exceptate de la prevederile prezentei legi, construirea lor autorizându-se conform legii.

Art. 5. - (1) Consiliile locale ale unităților administrativ teritoriale riverane litoralului românesc al Mării Negre au obligația ca în termen de 180 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi să întocmească și/sau să reactualizeze planurile urbanistice generale și planurile urbanistice zonale, conform prevederilor legale, care vor mai cuprinde și următoarele elemente:

- a) linia de coastă;
- b) linia de țărm;
- c) țărm;
- d) plaja mării;
- e) faleza mării;
- f) zonă tampon.

(2) Planurile urbanistice generale și planurile urbanistice zonale, prevăzute la alin.(1), vor fi avizate obligatoriu de către Ministerul Turismului înainte de dezbateră și aprobarea lor de către consiliile locale.

Art. 6. - (1) În stațiunile turistice de pe litoral și în zona plajelor cu destinație turistică este interzisă executarea lucrărilor de pregătire, reparare, curățenie a clădirilor precum și cele de reparare a străzilor, trotuarelor și dotărilor tehnico-edilitare subterane și aeriene, în perioada 15 mai – 15 septembrie a fiecărui an, cu excepția lucrărilor de remediere a unor avarii.

(2) Lucrările prevăzute la alin. (1) vor fi finalizate până la data de 15 mai ale fiecărui an.

(3) Pentru anul 2001 termenul prevăzut la alin. (2) este data de 30 iunie 2001.

Art. 7. - Nerespectarea prevederilor art. 3 și art. 6 constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât potrivit legii penale să fie considerate infracțiuni, și se sancționează cu amendă de la 10.000.000 lei la 50.000.000 lei.

Art. 8. - (1) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către reprezentanții împuterniciți ai Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței și ai Ministerului Turismului.

(2) Sancțiunea poate fi aplicată și persoanelor juridice.

Art. 9. - Contravențiilor prevăzute în prezenta lege le sunt aplicabile dispozițiile Legii nr. 32/1968, privind stabilirea și sancționarea contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.